

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 931

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή Ν. Κόσμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 6 2 (παρ.1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα το άρθρο 15.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. β.

7. Την υπ' αριθ. 661/85 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.

8. Την υπ' αριθ. 125/86 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

9. Την υπ' αριθ. 281/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου της Αθήνας στην περιοχή Νέου Κόσμου και ειδικότερα στη συμβολή των οδών Μάχης Αναλάτου και Λούδ Τζωρτζ, με την κατάργηση της απότμησης, όπως φαίνεται χρωματισμένα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 37673/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Επιβάλλεται παρόδια στοά κατ' επέκταση της υφιστάμενης, στις οικοδομές που βρίσκονται στην ανωτέρω περιοχή που τροποποιείται το σχέδιο και έχουν πρόσωπο στην οδό Μάχης Αναλάτου, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα. 25 Ιουνίου 1987

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Σ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΘΗΝΑΙ ΟΔΟΣ ΥΜΗΤΤΟΥ Τ.Φ. 730

(3)

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

(2)

Τροποποίηση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχής του Δήμου Αμαλιάδος (Ν. Ηλείας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης εργατικών κατοικιών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3 και 9.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Το υπ' αριθ. 3552/492/29.1.87 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικών Μελετών προς το Δήμο Αμαλιάδος για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 30 παρ. 3 του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27/Α) πέρασε άπρακτη.

6. Την υπ' αριθ. 2/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 398/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αμαλιάδος (Ν. Ηλείας) για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας με τη δημιουργία: α) οικοδομικών τετραγώνων ΙΑ, ΙΒ, ΙΓ, ΙΔ, ΙΕ, και β) κοινοχρήστων χώρων, χώρου πλατείας, κοινοχρήστων πρασίνων, χώρου παιδικής χαράς, γηπέδου πετόσφαιρας (VOLLEY), χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ) και πεζοδρόμων, όπως φαίνεται στο χρωματισμένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 49316/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομησίμων χώρων που καθορίζονται με την παράγραφο 1 του παρόντος, ορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των υπ' αριθ. ΙΑ, ΙΒ, ΙΓ, ΙΔ, ΙΕ, οικοδομικών τετραγώνων σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

β) Συντελεστής δόμησης στα οικοδομικά τετράγωνα ΙΒ και ΙΕ πενήντα εκατοστά (0,50).

γ) Συντελεστής δόμησης στα οικοδομικά τετράγωνα ΙΑ, ΙΓ, ΙΔ εβδομήντα εκατοστά (0,70).

Άρθρο 3.

Στο χώρο των οικοπέδων των οικοδομικών τετραγώνων ΙΑ, ΙΒ, ΙΓ, ΙΔ, ΙΕ επιβάλλονται προκήπια πλάτους τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων όπως ειδικότερα φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Αυγούστου 1987

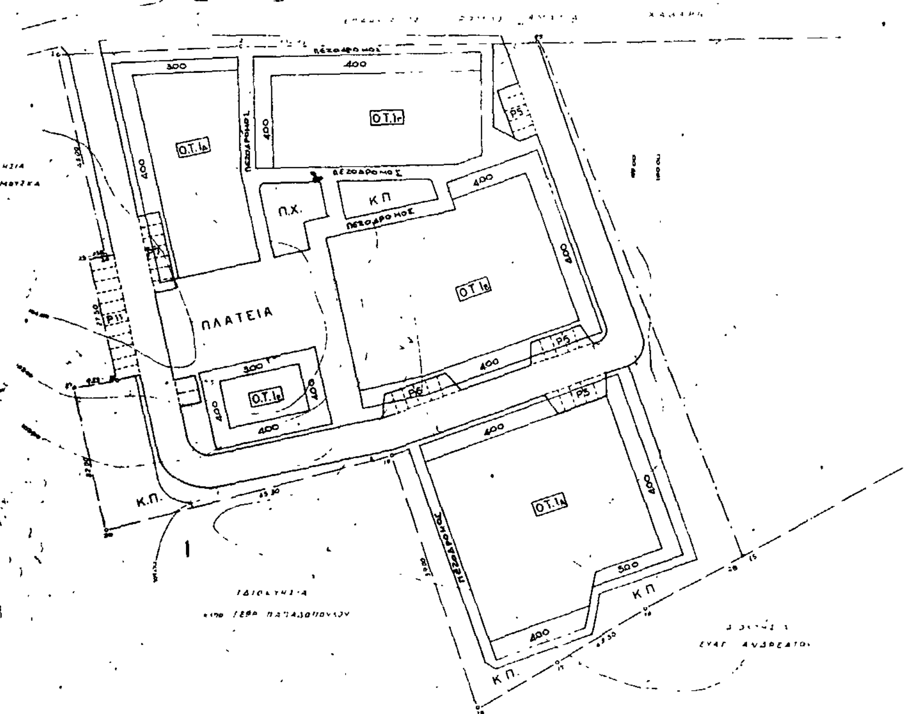
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

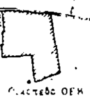
ΧΡΗΣΤΟΣ Σ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ





Γ. 49316/87

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Αμαλιάδας (ν. Ηλείας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης εργατικών κατοικιών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού»

30 Ιουλίου 1987

Η Δ/ντρια

Β. ΓΡΥΛΛΗ

α/α	τροποποίηση διόρθωση	
2		
1		5-4-87

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ

Μελέτη	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΜΑΛΙΑΔΑ IV	11419
Θέμα σχεδίου	**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ**
Ρυμοτομικό	Α/1β

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Η ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΕΣ
Μ.Μ.	4-7-86	1:500
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ**	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΜΑΛΙΑΔΑ IV ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ 40-ΚΑΤΑΣΤ 2-ΑΙ6 ΣΥΓΚ 1						
Εμβαδον οικοπεδου 13581,00μ²						
Οικοδομικα τετραγωνα	Ο Τ 1α	Ο.Τ 1β	Ο Τ 1	Ο Τ 1δ	Ο Τ 1ε	Συνολο
Εμβαδον Ο Τ	2127,50	2089,25	1220,50	1130,63	455,00	
Καλυπτομένη επιφανεια	716,75	578 88	409,79	338,87	161,07	
Ποσοστο καλυψης	34%	28%	34%	30%	35%	
Εκμεταλ επιφανεια	1331,58	928 14	761,34	648,62	161,07	
Συντελεστης δομησης	0 63	0 44	0 62	0 57	0 35	
Ποσοστο κοινοχρήστων χώρων 48%						

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ποσοστο καλυψης σε καθε ΟΤ · 0,40
Συντελεστης δομησης στα ΟΤ 1β & ΟΤ 1ε: 0 50
Συντελεστης δομησης στα υπολοιπα ΟΤ 0 70
Υψος κτιριων κατα ΓΟΚ
Πρασια συμφωνα με το ρυμοτ σχεδιο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
ΟΤ	Οικοδομικο τετραγωνο
Ρ	Χωρος σταθμευσης
Π Χ	Παιδικη χαρα
Κ Π	Κοινόχρηστο πρασινο

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 50680/4045 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Αγίας Παρασκευής - Λέσβου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Μαριάνθης Ιακώβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. οικ. 75724/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αριθ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Το υπ' αριθ. 1/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3ζ, περίπτωση αα) και 5.

5. Την από 11.6.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσιών Έργων.

6. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ τυχόν αντιρρήσεις του ενδιαφερόμενου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Αγίας Παρασχευής Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαριάνθης Ιακώβου όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ με την υπ' αριθ. 50680/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με παραδοσιακή μορφή και ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

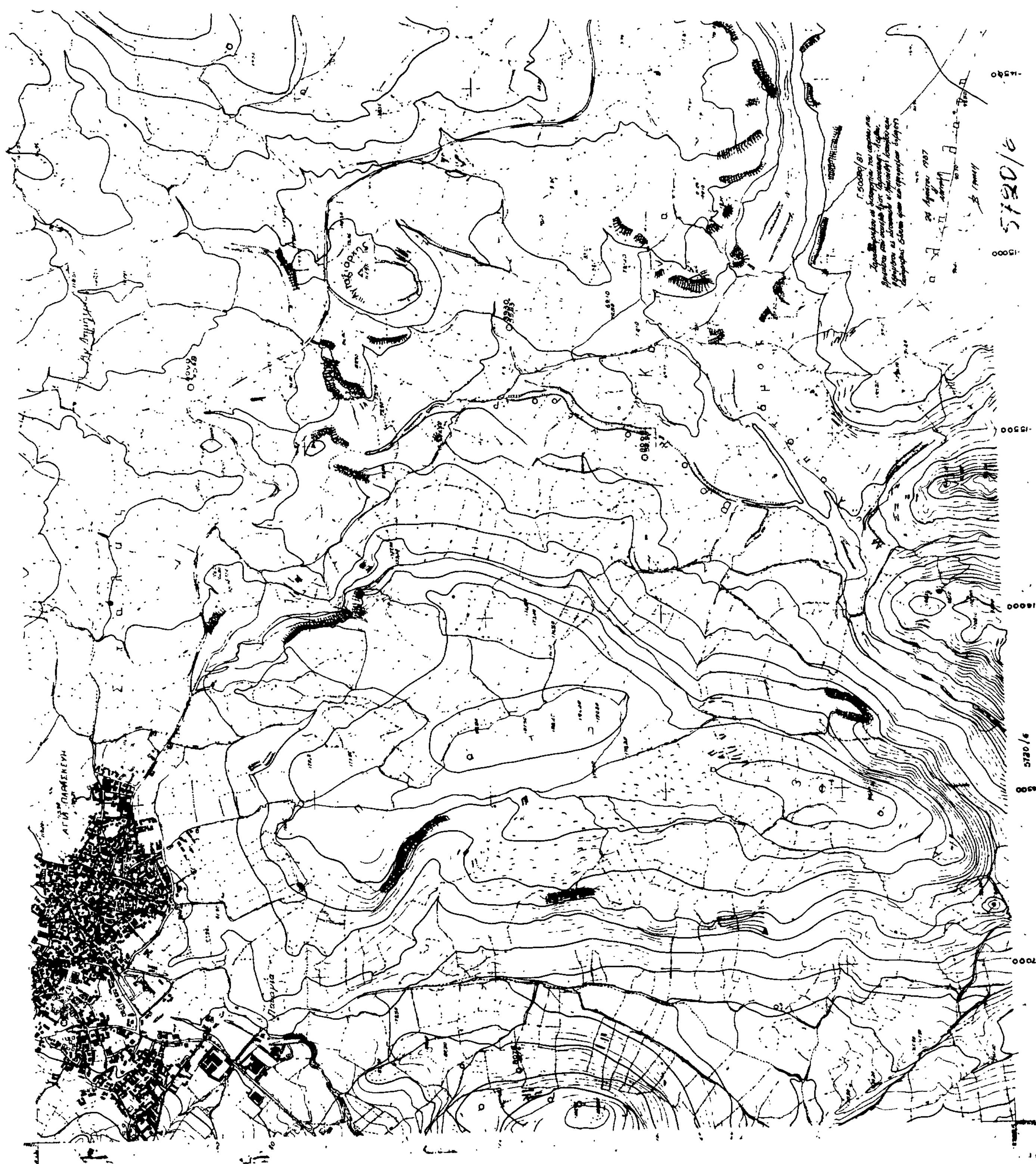
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, και τον περιβάλλοντα χώρο του, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΛΒΗΣ


ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
5720/6

Αριθ. 8799/165/87 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής στο Ο.Τ. 163 για τον χαρακτηρισμό εκτάσεως ως χώρου Σχολείου (Γυμνασίου Λυκείου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

6. Την υπ' αριθ. 54/1987 απόφαση Δ.Σ. Αγ. Παρασκευής.

7. Το πρακτικό 31/87 της συνεδρίας 28/87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής στο Ο.Τ. 163 για τον χαρακτηρισμό εκτάσεως ως χώρου Σχολείου όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

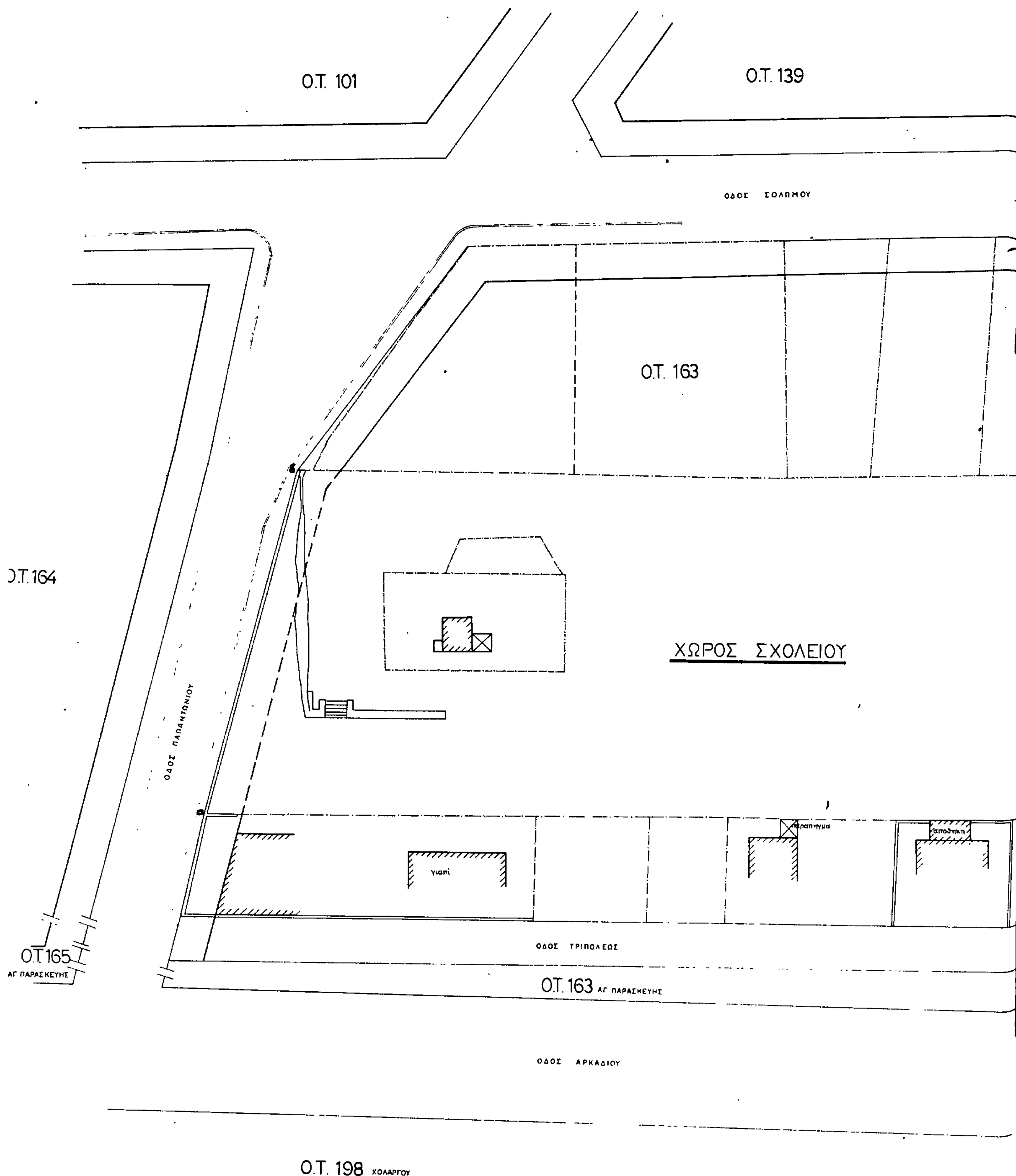
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 31 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

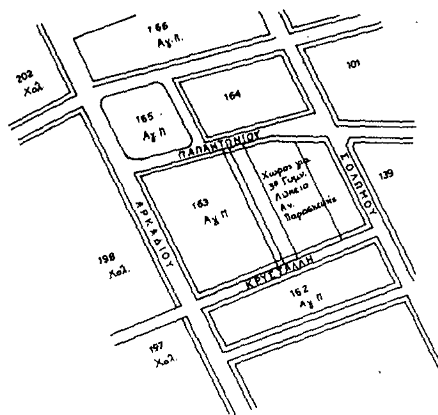
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ Ο.Τ. 163 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

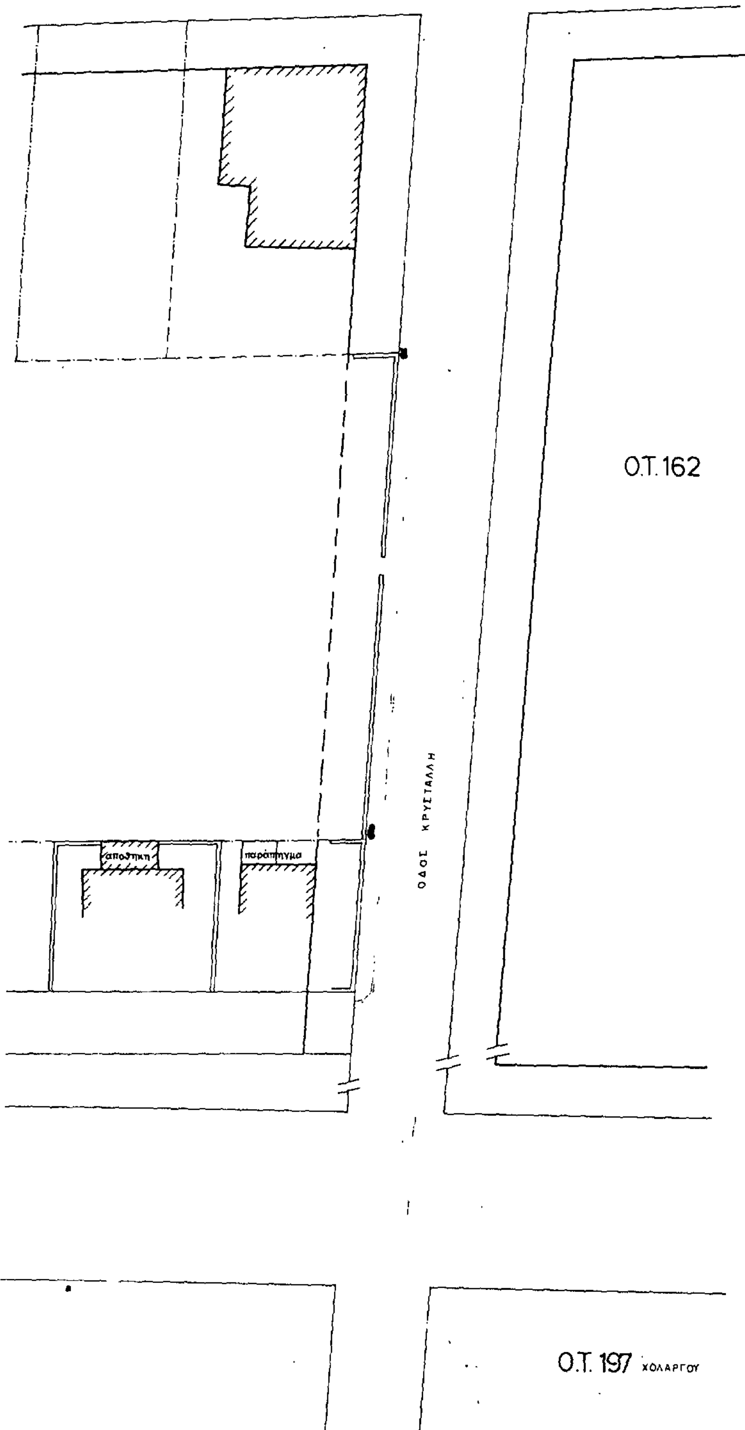


ΚΑ 1: 200





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000





ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

54/89

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αριθ. 4647 (5)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Αγροτικού Πολυϊατρείου στην Μαυροθάλασσα Νομ. Σερρών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 9 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Το Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις).

4. Το άρθρο 1 του Ν.Δ. 443/83 και το από 2.4.1985 Π. Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.85) «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

5. Το με αριθ. πρωτ. 773/7.7.87 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Νιγρίτας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τον Νόμο για τον χαρακτηρισμό του χώρου ανέγερσης Αγροτικού Πολυιατρείου στη Μαυροθάλασσα.

6. Την 84/22.7.87 (πρακτικό 17) ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό του χώρου του Ο.Τ. 5 αρ. οικοπέδου 41 για την ανεέγερση Αγροτικού Πολυιατρείου στην Μαυροθάλασσα και καθορίζουμε όρους δόμησης.

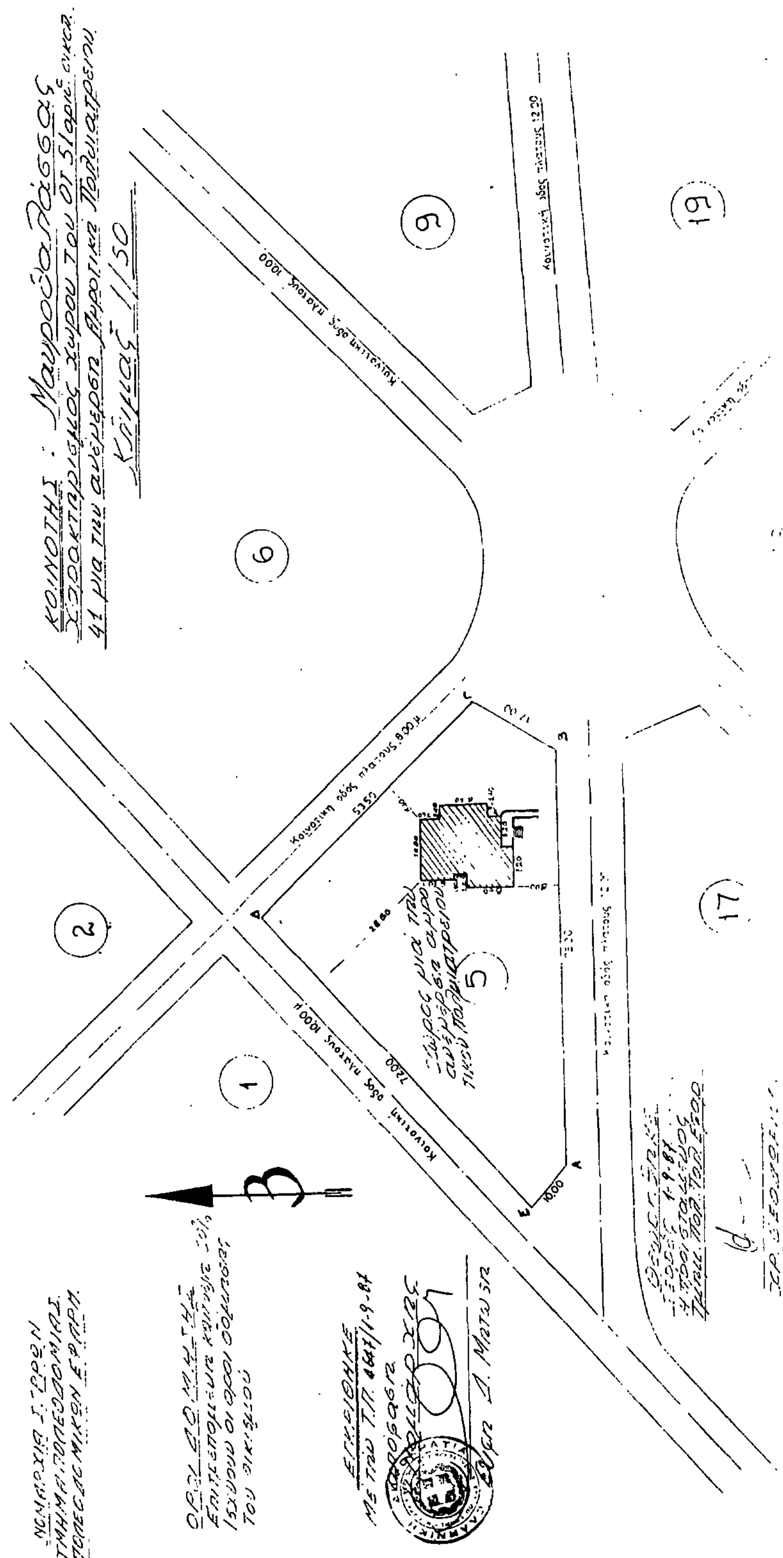
Επιτρεπόμενη κάλυψη 50%, για τα υπόλοιπα ισχύουν οι όροι δόμησης του οικισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 1 Σεπτεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ ΜΗΤΩΣΗ



Αριθ. 4648 (6)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού στο Ν. Σκοπό Νομ. Σερρών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 9 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Το Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις).

4. Το άρθρο 1 του Ν.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

5. Το με αριθ. πρωτ. 2072/5.12.86 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών με το οποίο μας διαβιβάζει όλα τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν με το 608/86 έγγραφο της Κοινότητας Ν. Σκοπού.

6. Την 77/8.7.87 (πρακτικό 16) ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

7. Την 14/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέου Σκοπού σχετικά με τον αποχαρακτηριμό του χώρου του οικοπέδου 478 του Ο.Τ. 65 και τον χαταχτηρισμό του 210 οικοπέδου του Ο.Τ. 33 για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού στο Ο.Τ. 33 αριθμός οικοπέδου 210 στο νέο σκοπό.

Δεχόμεθα τον αποχαρακτηρισμό του χώρου του οικοπέδου 478 στο Ο.Τ. 65 επειδή σύμφωνα με την από 26.2.1986 έκθεση αυτοψίας της Δ/νσης Κοινωνικών Υπηρεσιών κρίθηκε ακατάλληλο, λόγω θέσεως και υγιεινής και επειδή δεν πληροί τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας.

Καθορίζουμε όρους δόμησης για το οικόπεδο 210 του Ο.Τ. 33:

Μεγίστη επιτρεπόμενη κάλυψη 50%.

Μέγιστος αριθμός ορόφων 2.

Συντ. δόμησης 0,5.

Μέγιστο ύψος 8,5 μ. συν στέγη 2,0 μ.

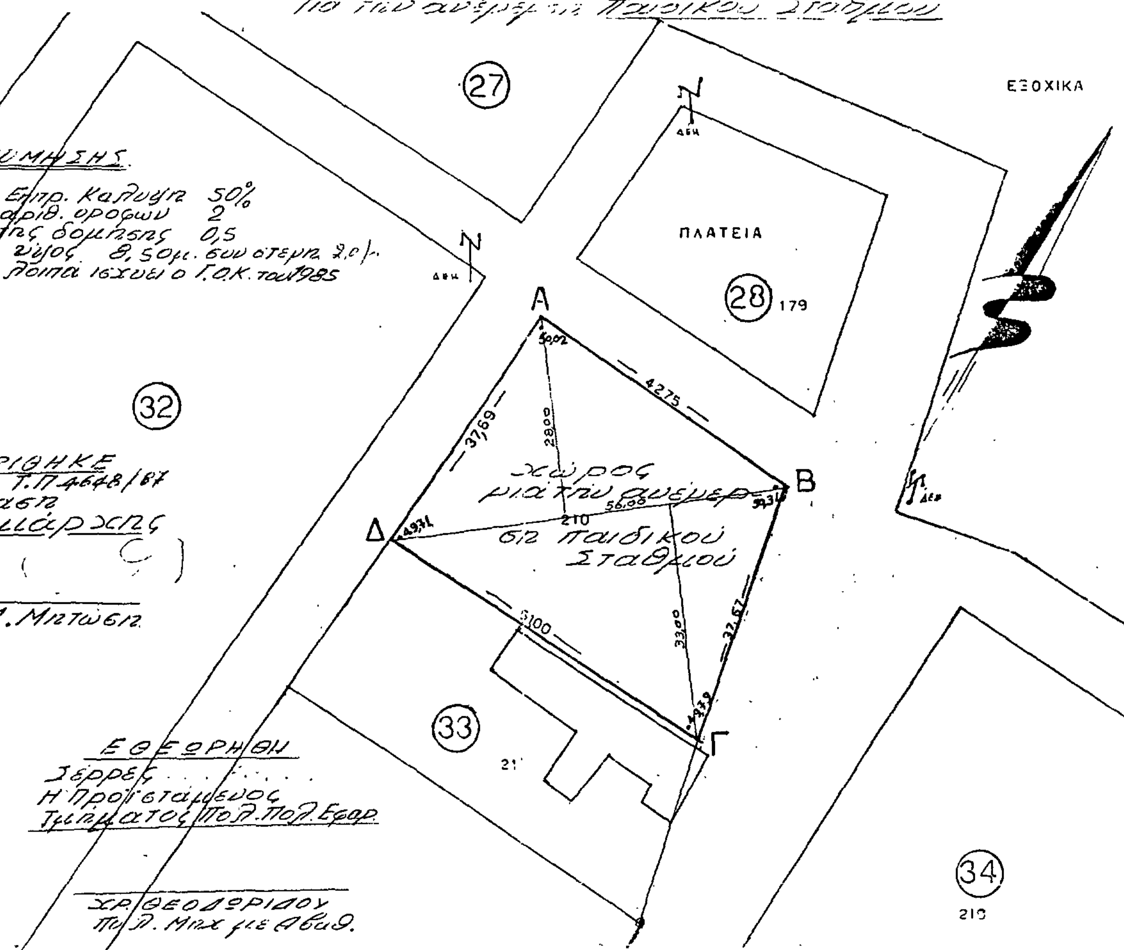
Κατά τα λοιπά ισχύει ο Γ.Ο.Κ. του 1985

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 1 Σεπτεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ ΜΗΤΩΣΗ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/1521/φ. 128 (7)

Ανακοίνωση Παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή παραλασσομ. δευτερευουσών οδών του αυτοκινητοδρόμου Κορίνθου - ' Αργους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

' Εχοντας υπόψη:

1) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/78/Φ.2.2.1/14.8.85 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. & Δ. Ε. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα & Προϊστ/νους Δ/νσεων (Εγκ. 105) ΦΕΚ 496/Β/85», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 3535/1988/84 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 506/ 1.10.84 τ.Δ') για τη κατασκευή παραλλασσομένων δευτερευουσών οδών του αυτοκινητοδρόμου Κορίνθου – Άργους (τμήμα Κόρινθος – Σ.Σ. Νεμέας – παραλ/νων δευτερευουσών οδών.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 283/14.4.86 απόφαση του Μον. Πρωτ. Κορίνθου έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/χών Κορίνθου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 28988/15.9.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. (13.811.120).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Σεπτεμβρίου 1987
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ